

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

NOMINA VINCITORE BANDO DI GARA PER LA GESTIONE BAR-RISTORANTE CINEMA-TEATRO POLITEAMA

L'AMMINISTRATORE UNICO

Preso atto:

- che tale procedura negoziata è stata riservata ai soggetti partecipanti ed ammessi alla manifestazione di interesse dello scorso 27/11/2024, approvata dal Consiglio di Indirizzo in data 26/11/2024;
- che con propria determinazione del 19/12/2024, è stata costituita la commissione per l'affidamento di sei anni + sei della gestione del bar-ristorante del cinema Teatro Politeama;

Visto:

- il verbale, rimesso dalla suddetta commissione, che si allega al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (all. "A");
- che il punteggio più alto nella valutazione operata dalla commissione di selezione è stato ottenuto dalla società Gioma 2023 Srl, sede legale Via Arcivescovo Martini, 6 CF e PI 02559440975;

Verificate:

- le risposdenze ai requisiti di gara;
- la regolarità dei requisiti generali e speciali del soggetto presentante l'offerta migliore

DETERMINA

- di affidare la gestione del ramo d'azienda del Bar Ristorante del Teatro Politeama, Piazza Rosselli, 5/b, per il periodo previsto dalla manifestazione di interesse di sei anni prorogabili per i successivi sei, alle condizioni economiche dell'offerta risultante vincitrice ovvero:
 - 1- canone mensile euro 2.500,00 + IVA di legge (per un totale annuo di euro 30.000,00 + IVA) per i primi quattro anni e un canone mensile di euro 3.500,00+ IVA di legge (per un totale annuo di euro 42.000,00 + IVA) per i successivi anni;
 - 2- fideiussione bancaria revolving o polizza assicurativa rilasciata da soggetti autorizzati ai sensi dell'art.187 D.Lgs.385/1993 a garanzia dell'esecuzione del contratto dell'importo di n. 2 annualità ed equivalente ad euro 60.000,00 +IVA di legge, da consegnare a Fondazione E.L.S.A. prima della firma del contratto che definisce e perfeziona l'immissione in possesso dei locali e la gestione del ramo d'azienda.

Poggibonsi, 05/02/2025

L'Amministratore Unico

Dott. David Taddei



FONDAZIONE E.L.S.A. CULTURECOMUNI

SEDE LEGALE: PIAZZA ROSSELLI, 6 - 53036 - POGGIBONSI (SI)
TEL. 0577 983067 - FAX 0577 992789 - PARTITA IVA 01025710524 - www.politeama.info -
info@fondazioneelsa.it